

Un Gessien appelle à s'informer sur les enjeux du Plan local d'urbanisme intercommunal

L'enquête publique du projet, annoncée pour le 14 septembre, est une des dernières étapes avant que ne soit accepté définitivement le PLUiH. Mais selon Jean-Jacques Bauswein, ce document de près de 4 000 pages n'est pas rendu assez accessible à la population.

ORNEX

Le président fondateur de l'association des mémoires ornésiennes, a récemment décidé de publier un « Petit guide à l'attention du Gessien perdu » tout en envoyant une lettre ouverte à Vincent Scattolin, vice-président en charge de l'aménagement et de l'espace à Pays de Gex agglomération. Il insiste sur le fait qu'il ne s'attaque pas au PLUiH en tant que tel mais au fait que ce projet qui est né après « quatre ans de consultation et environ 850 000 euros », n'a pas été expliqué convenablement aux Gessiens : « Je suis pour le PLUiH aucun problème mais si vous ne savez pas comment y accéder vous ne savez pas si le document est transparent ou pas, s'il est honnête ou pas. »

Un document complexe

« L'écho que moi j'ai des gens c'est : « Moi je ne comprends rien à ça ». La manière dans laquelle c'est emballé c'est difficile de comprendre, et ajoute : On a un document compact ingérable avec nos laptops au langage dense et technique avec 70 zonages différents. On a 300 ha qu'on rend en espace naturel, qui jusqu'à présent étaient constructibles, jusqu'à la couleur et la forme des tuiles de demain. »

Mode d'emploi vulgarisé

Jean-Jacques Bauswein ap-

pelle donc les élus à rédiger une sorte de mode d'emploi simple et pratique pour comprendre de quoi ce PLUiH, qui prendra effet pour une période de 10 ans environ, retourne.

« Je pense qu'il faudrait dans chaque commune un document de synthèse qui explique rapidement quelles sont les options que le conseil municipal a prises, quel impact cela peut avoir, qu'est-ce qui va s'améliorer grâce à ça, comment on va quadriller et contenir l'explosion démographique, etc », énonce Jean-Jacques Bauswein.

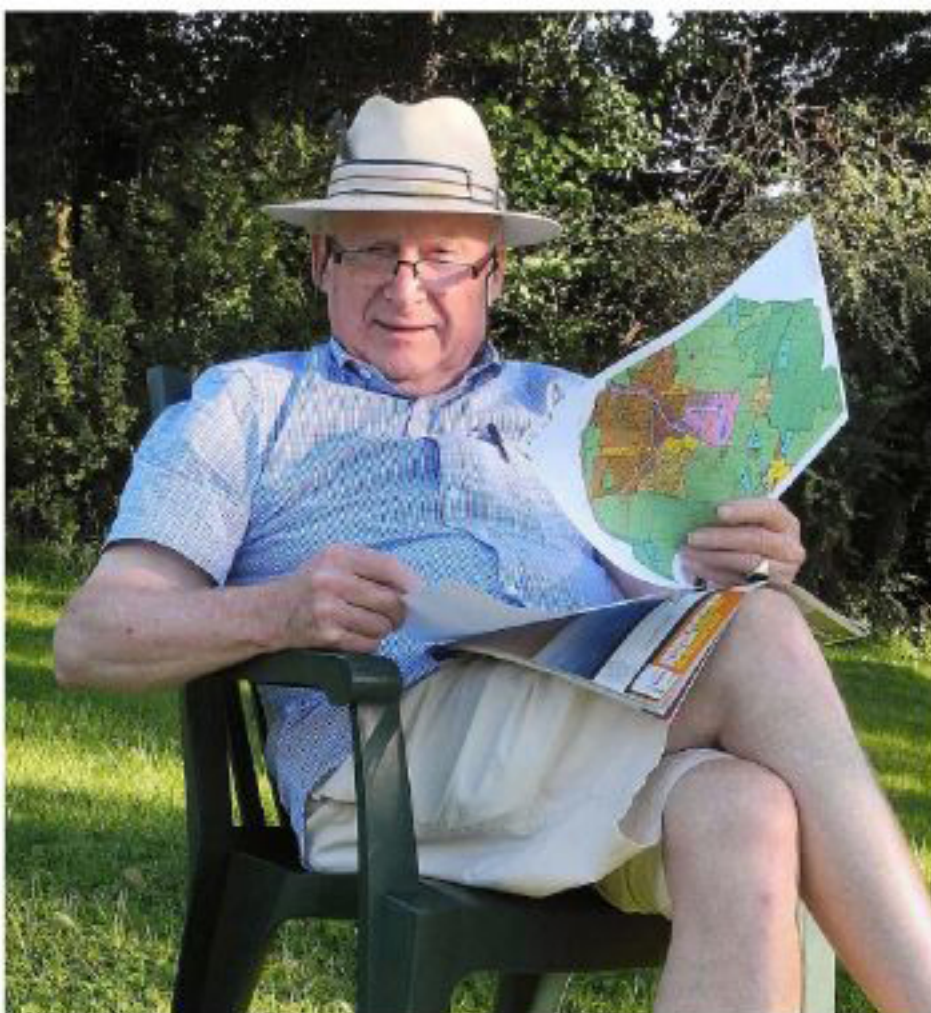
Il conviendrait du fait que les gens « ne se sentent pas concernés » mais qu'on ne leur donne pas non plus les moyens de l'être.

« Je n'accuse personne je dis seulement que pour comprendre il faut apprendre, pour apprendre il faut savoir de quoi il est question. »

Enjeux environnementaux

Selon lui « la bétonisation et le respect du climat » font partis des points essentiels du PLUiH et les communes devraient prendre des mesures pour « présenter, pour nous encourager à endiguer ce tsunami démographique et de croissance incontrôlée ».

« Il ne faut pas faire le deuil du PLUiH parce qu'on ne l'a pas compris, il faut en faire une fête parce qu'on l'a saisi dans la tête. Ça, c'est mon motto », conclut-il.



Jean-Jacques Bauswein déplore un manque de communication entre les élus et les citoyens.

Plus d'infos

– Selon Pays de Gex agglomération : « Le PLUiH réglemente l'occupation des sols du territoire intercommunal via la détermination de règles de constructions applicables à toutes les communes du Pays de Gex. À terme, ce PLUiH viendra remplacer l'ensemble des PLU communaux. »

– Vincent Scattolin commentait dans un article publié le 1^{er} août par notre journal que tous les documents relatifs au PLUiH peuvent être consultés sur le site de l'agglomération et que des réunions publiques « pour informer sur le contenu des documents » peuvent être organisées par la communauté d'agglomération sur demande des communes.

– Des réunions citoyennes, dont la première a eu lieu le 25 juillet, s'organisent par communes et autour des enjeux environnementaux, la prochaine aura lieu le 29 août à Ferney.

Renseignements : paysde-gex@alternatiba.eu.