

COMMUNE D'ORNEX

**CENTRE TECHNIQUE
MUNICIPAL**

TRAVAUX D'AMENAGEMENT ET D'EXTENSION

AK21
DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES
MAI 2022

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES
PARTICULIERES**

LOT 1 VRD

MAITRE D'OUVRAGE

Monsieur le Maire
MAIRIE D'ORNEX
45 Rue de Bejoud
01210 ORNEX
04 50 40 59 40

BUREAU DE CONTROLE

ALPES CONTROLE
3bis Impasse des Prairies
ANNECY LE VIEUX
74940 ANNECY
04 50 64 06 75

MAITRE D'ŒUVRE

Architecte SARL ARCHITECTURE 123
Pierre VACHETTA
123, rue du Commerces
01170 Gex
06 85 90 93 54
Architecture.vachetta@wanadoo.fr

1 GENERALITES

1.1 BUREAU DE CONTROLE ET SECURITE DE CHANTIER

Remarque sur le P.G.C.S.P.S

Il est fourni au présent appel d'offre le Plan Général de Coordination en matière de Sécurité et Protection de la Santé (P.G.C.S.P.S).
Chaque entreprise est concernée et aura intégré dans ses prix unitaires le coût d'application pour le respect de la mise en sécurité suivant les clauses du P.G.C.S.P.S définies.

Bureau de contrôle :

ALPES CONTROLE : 3bis Impasse des prairies, 74940 ANNECY,
04 50 64 26 50

SST :

DEKRA : 131 Avenue de Parme, 01100 BOURG EN BRESSE
04 74 50 69 90

1.2 TERRASSEMENT, CONTENU DES PRIX

L'entreprise reconnaît avoir pris connaissance du dossier de plans et de tous les documents utiles à la réalisation des travaux, ainsi que des sites, des lieux et des terrains d'implantation des ouvrages et de tous les éléments généraux et locaux en relation avec l'exécution des travaux ; en particulier, l'entreprise est tenue de faire une visite complète et détaillée des lieux et avoir apprécié toutes les sujétions en résultant, notamment :

- De la configuration du terrain et des abords
- Des moyens de communications et de transport
- Des conditions de stockage
- Des ressources en énergie et en eau
- Des lieux de décharge pour les gravois
- Des possibilités d'installation de chantier
- Des conditions climatiques et autres données physiques.

En cas de fractionnement des travaux dus à des sujétions normalement prévisibles ou à la réalisation ultérieure des travaux de finition, il ne sera dû aucune plus-value.

L'entrepreneur aura pris connaissance du rapport de sol établi par le géotechnicien.

L'entrepreneur devra prendre possession du terrain dans l'état où il se trouve, étant entendu qu'il l'a examiné avant de remettre son offre et aura fait, le cas échéant, toutes les réserves qu'il aura jugées utiles.

Le terrain sera débarrassé de toute construction en élévation; les déblais et apports de terre seront débarrassés et le terrain sera livré nu de toute occupation.

La terre végétale, les arbres et les végétaux seront conservés en l'état.

L'entrepreneur doit vérifier avant de commencer ses travaux, qu'il n'est pas susceptible de causer un préjudice à un tiers (abus de droit, transgression de servitude, etc.). Il devra toutes les protections nécessaires et devra

réparation intégrale de tout dommage. D'après les renseignements obtenus il semble qu'il n'y ait pas d'obstacles souterrains tels que conduites d'eau, câbles électriques, etc. La vérification est due au présent corps d'état. L'entrepreneur devra avoir l'accord des Services municipaux pour toute exécution d'ouvrage en bordure de la voie publique.

Pendant toute la durée du chantier, l'entrepreneur doit prendre toutes les mesures nécessaires pour ne pas salir ou détériorer la voirie publique. Dans le cas où, pour une raison quelconque, en particulier en cas de fortes pluies, le sol en surface atteindrait la limite de liquidité, l'entrepreneur devra, avant de reprendre son travail, évacuer à ses frais la boue ainsi formée.

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art et à la réglementation française telle qu'elle se trouvera être en vigueur un mois avant la date d'établissement de l'offre. En particulier, les travaux seront conformes aux prescriptions techniques contenues dans les lois, décrets, arrêtés et circulaires applicables en France, ainsi que dans les cahiers des clauses techniques générales, les documents techniques unifiés (cahier des charges, cahier des clauses spéciales, cahier des clauses techniques, mémento), les normes, les avis techniques.

1.3 FOUILLES POUR CANALISATIONS, CONTENU DES PRIX

Les fouilles et remblaiements pour mise en place des canalisations sont à la charge du corps d'état VRD

Les fouilles en tranchée seront exécutées en terrain de toute nature; l'entrepreneur sera responsable de tous les éboulements et de leurs conséquences et fera son affaire de toutes les sujétions normalement prévisibles.

Les eaux pluviales ou de ruissellement devront être évacuées pour que les tranchées restent sèches. Il est dû tous les passages nécessaires; les vieilles maçonneries ou débris de roches seront démolis de façon à laisser un remblai de 50cm au moins.

1.4 CANALISATIONS, CONTENU DES PRIX

Les tuyaux d'assainissement seront conformes aux normes AFNOR en vigueur, de marque agréée et de première qualité. Leur paroi intérieure sera parfaitement lisse, leur épaisseur, compacité et homogénéité constantes. Tous tuyaux ébréchés ou d'un aspect douteux seront systématiquement écartés.

La catégorie des tuyaux en béton armé et non armé sera déterminée par l'entrepreneur en fonction des charges normalement prévisibles.

Les différentes sections sont portées sur les documents établis par le maître d'œuvre. Le tracé des canalisations EU, EV et EP sera effectué conformément aux plans. L'entrepreneur sera tenu de vérifier ces différentes sections pour s'assurer qu'elles sont conformes aux règles de l'art et aux normes. Il apportera toutes modifications s'il y a lieu et pourra proposer un autre tracé qu'il estimera plus judicieux ou plus économique, sous réserve de l'accord du maître d'œuvre.

L'entrepreneur prendra contact avec les services techniques concernés pour le raccordement aux égouts et se conformera à leurs directives.

L'entrepreneur devra la mise en œuvre des essais d'étanchéité et du bon écoulement prévus au fascicule C.C.T.G. n° 70. Les épreuves des réseaux seront réalisées conformément à la circulaire interministérielle du 16 mars 1984.

Sur place, il sera vérifié, après mise en place, le bon état des abouts et leur propreté avant confection du joint.

Chaque section de canalisation sera vérifiée avant remblai par essai, à une hauteur d'eau correspondant au remplissage complet du regard pendant une heure; le niveau devra se maintenir constant. Toutes les canalisations du réseau eaux usées seront soumises à cet essai et 20% du réseau eaux pluviales. Dans le cas de fuites dans ce dernier, il pourra être exigé l'essai de la totalité du linéaire. Un essai de passage à la boule sera également réalisé sur 10% de la longueur du réseau.

Les joints non étanches seront dégagés et refaits.

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art et à la réglementation française telle qu'elle se trouvera être en vigueur un mois avant la date d'établissement de l'offre. En particulier, les travaux seront conformes aux prescriptions techniques contenues dans les lois, décrets, arrêtés et circulaires applicables en France, ainsi que dans les cahiers des clauses techniques générales, les documents techniques unifiés (cahier des charges, cahier des clauses spéciales, cahier des clauses techniques, mémento), les normes, les avis techniques.

1.1 MARCHE DE BASE ET OPTIONS

Sans objet

2 FOUILLES ET TRANCHEES

2.1 DEPOSE ET REPOSE BARRIERE EXISTANTE

Dépose de clôture grillage rigide existante hauteur 2.00m et d'un portail sur l'arrière du bâtiment.

Mise à disposition au maître d'ouvrage du portail.

La clôture stockée avec précaution pour remontage à son emplacement initial en fin de chantier.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre

Métré : ml

Localisation : sur les abords existants coté nord est

2.2 DEMOLITION ET RETRAIT DES MATERIAUX DE SURFACE

Démolition, retrait et évacuation à la décharge de l'entreprise de matériaux de surface, compris toutes sujétions de mise en œuvre.

Evacuation à la décharge de l'entreprise

- Revêtement enrobé

Métré : ml ou m2 suivant ouvrage
Localisation : sur les abords existants

2.3 FOUILLES EN PLEINE MASSE

Terrassement en pleine masse effectué mécaniquement pour obtenir une plate forme suivant l'emprise indiquée en plan
Profondeur suivant indication du plan
Evacuation des terres non réutilisées

Métré : m3
Localisation : sous l'emprise des extensions

2.4 FOUILLES EN RIGOLE

Terrassement en rigole effectué mécaniquement pour semelles filantes L50xP35 en surcreusement par rapport au niveau affouillé en pleine masse

Métré : ml
Localisation : fouille en rigole

2.5 REMBLAIEMENT DE POURTOUR DE BATIMENT

Remblaiement de pourtour d'ouvrage et de pieds de façade, remise en place des terres de fouilles :

- Remblaiement au moyen des terres excavées et gravois de bonne qualité, les plâtres, bois, matières plastiques, remblais argileux, etc. étant absolument proscrits
- Mise en remblai par couche de 30cm maximum, dûment pilonnées
- Nivellement du sol
- Nettoyage des abords du bâtiment

Métré : ensemble
Localisation : périphérie nouveau bâtiment

2.6 COUCHE DE BASE SOUS DALLAGE

Réalisation d'un hérisson sur terre plein épaisseur 30 cm pour recevoir une forme en béton :

- mise en place d'un géotextile
- Apport, mise en œuvre et réglage de la forme
- Compactage de la forme au rouleau vibrant, par couches de 20cm
- Apport et réglage d'une couche de sable en couverture des gaines et canalisations posées au sol
- essai à la plaque

Métré : m3

Localisation : ensemble de la construction

2.7 FOUILLES POUR CANALISATIONS ET FOURREAUX

Ouverture de tranchée isolée pour passage de canalisation, profondeur minimale : 80 cm pour eau sanitaire et fourreaux réseaux, 1.50 m pour EU et EP, profondeur nécessaire suivant les dispositions réglementaires, compris surlargeur pour mise en œuvre des regards de visite, boîtes de tirage...

Mise en place d'un lit de sable pour canalisations :

- Fourniture et mise en place d'un lit de sable de 10cm en fond de fouille
- Enrobage des canalisations jusqu'à 10cm au dessus de la génératrice supérieure

Le remblaiement complémentaire est à la charge du présent lot.

Fourniture et pose de grillage avertisseur plastifié:

- Grillage plastifié, couleur suivant type de réseau
- Pose à 20cm au-dessus de la génératrice supérieure de la canalisation à protéger :

Métré : ml suivant réseau

Localisation : suivant implantation des réseaux extérieurs

3 ASSAINISSEMENT ET RESEAUX

3.1 EAUX PLUVIALES

3.1.1 REGARD DE PIED DE CHUTE

Fourniture et pose de regard béton préfabriqué de section carré 30 x 30 prof 40 cm, avec couvercle béton

Métré : unité suivant dimensions

Localisation : en pied des chutes eau pluviale

3.1.2 RESEAU EP PVC

Fourniture et pose de canalisations en PVC type double enveloppe :

- Présentation, réglage, coupes, façons de joints et collage de tubes en polychlorure de vinyle non plastifié, rigides, série III, type normalisé
- Assemblage à joints collés après nettoyage soigné et en suivant les prescriptions du fournisseur
- Débouché à 5 cm au dessus du niveau du plancher bas
- Tous les tronçons seront rectilignes et auront une pente minimum de 2%
- Sujétions d'étanchéité à l'entrée des regards, compris toutes pièces spéciales pour raccordement
- La fourniture et la pose des pièces de raccordement sera prise en compte en majorant le prix de canalisation droite
- enrobage des canalisations en sable

Métré : ml suivant dimension

Localisation : entre regard pied de chute

3.1.3 RACCORDEMENT PAR PIQUAGE SUR RESEAUX EXISTANT

Raccordement des nouvelles canalisations
Compris excavation et toutes sujétions de mise en œuvre.

Métré : unité

Localisation : raccordement réseau EP

4 **ETANCHEITE PERIPHERIQUE ENTERREE**

4.1 PROTECTION DES FACES CONTRE TERRE

Fourniture et pose de DELTA MS pour le drainage vertical des parois enterrées.
Pose suivant prescription du fabricant.

Métré : ml

Localisation : périphérie des volumes bâtis

4.2 DRAINAGE PERIPHERIQUE

- Fourniture et pose d'un PVC perforé DN 125 sur cunette béton
- Chemise drainante pour enrobage, gravier roulés, compris géo textile
- Raccordement sur réseau EP

Métré : ml

Localisation : périphérie des volumes bâtis

5 **TRAITEMENT DES ABORDS**

5.1 GRAVIERS ROULE

Fourniture et mise en œuvre de graviers roulés en protection de pied de mur.

Disposition en pied sur une largeur de 0.50m.

Garnissage surface patio

Epaisseur 10 cm minimum

Métré : m3

Localisation : contre bâtiments créés

5.2 COUCHE DE FONDATION

Fourniture et mise en œuvre de matériaux pour couche de fondation :
Tout venant semi concassé 0/80 mm
- sous chaussée épaisseur 0.30 m

Métré : m3
Localisation : sous enrobé

5.3 COUCHE DE REGLAGE

Fourniture et mise en œuvre de matériaux en couche de réglage épaisseur
0.05 m : semi concassé 0/31.5

Métré : m2
Localisation : sous enrobé

5.4 REVETEMENT EN ENROBE

Fourniture et mise en œuvre de revêtement en enrobé :
- BB0/10 sur chaussée et parkings, dosée à 200 kg / m2

Métré : m2
Localisation : reprise des enrobés découpés précédemment