

COMMUNE D'ORNEX

**CENTRE TECHNIQUE
MUNICIPAL**

TRAVAUX D'AMENAGEMENT ET D'EXTENSION

AK21
DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES
MAI 2022

DEVIS QUANTITATIF ESTIMATIF

LOT 4 CHARPENTE BOIS COUVERTURE

MAITRE D'OUVRAGE

Monsieur le Maire
MAIRIE D'ORNEX
45 Rue de Bejoud
01210 ORNEX
04 50 40 59 40

BUREAU DE CONTROLE

ALPES CONTROLE
3bis Impasse des Prairies
ANNECY LE VIEUX
74940 ANNECY
04 50 64 06 75

MAITRE D'ŒUVRE

Architecte SARL ARCHITECTURE 123
Pierre VACHETTA
123, rue du Commerces
01170 Gex
06 85 90 93 54
Architecture.vachetta@wanadoo.fr

1 GENERALITE

1.1 BUREAU DE CONTROLE ET SECURITE DE CHANTIER

Remarque sur le P.G.C.S.P.S

Il est fourni au présent appel d'offre le Plan Général de Coordination en matière de Sécurité et Protection de la Santé (P.G.C.S.P.S).

Chaque entreprise est concernée et aura intégré dans ses prix unitaires le coût d'application pour le respect de la mise en sécurité suivant les clauses du P.G.C.S.P.S définies.

Bureau de contrôle :

ALPES CONTROLE : 3bis Impasse des prairies, 74940 ANNECY,
04 50 64 26 50

SST :

DEKRA : 131 Avenue de Parme, 01100 BOURG EN BRESSE
04 74 50 69 90

1.2 CHARPENTE BOIS : Contenu des prix unitaires

Le montant des prix unitaires doit intégrer :

- Le fait que les éléments apparents doivent être réalisés et mis en œuvre également à but décoratif suivant instructions de l'architecte
- La protection antirouille de tous les éléments métalliques entrant dans la réalisation des charpentes, assurée en atelier par peinture appliquée sur fond sablé (sauf spécifications contraires éventuelles). La protection des éléments d'assemblage sera assurée sur le chantier.
- Tous ouvrages de surdimensionnement ou de protection destinés à assurer la stabilité au feu ou aux contraintes climatiques
- Tous ouvrages de fixation et ancrage, calfeutrement béton et plâtre.
- Toutes les pièces apparentes seront traitées en autoclave et sont destinées à rester brutes de finition.
- LE COUT DES ECHAFAUDAGES ET PROTECTIONS EST INTEGRE AU PRIX UNITAIRE DE LA CHARPENTE

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art et à la réglementation française telle qu'elle se trouvera être en vigueur un mois avant la date d'établissement de l'offre. En particulier, les travaux seront conformes aux prescriptions techniques contenues dans les lois, décrets, arrêtés et circulaires applicables en France, ainsi que dans les cahiers des clauses techniques générales, les documents techniques unifiés (cahier des charges, cahier des clauses spéciales, cahier des clauses techniques, mémento), les normes, les avis techniques.

1.3 QUALITE DES BOIS DE CHARPENTE NEUF

Les caractéristiques physiques des bois sont définies dans les normes NF B 52-001 et 51-001

Les bois de charpente seront sains; ils ne devront pas avoir de noeuds vicieux, de noeuds pourris ou mauvais noeuds. Ils ne devront présenter aucune trace de gélivure, roulure, cadranure, fente et fracture d'abattage ou gerçure. Il sera admis de légères fentes à la condition qu'elles ne compromettent pas la solidité de l'ouvrage. Les bois de charpente seront exempts de piqûres ou gros trous de vers. Ils ne devront pas présenter de trace de pourriture. Ils ne devront contenir aucun corps étranger.

Les bois de charpente seront mis en oeuvre à l'état de "bois sec à l'air", avec un degré d'humidité compris entre 13 et 17%. Les bois en attente d'utilisation seront posés sur cales en bois neuf, à l'abri des intempéries, avec circulation d'air pour limiter les déformations ultérieures.

Tous les matériaux jugés non conformes aux prescriptions ci-dessus seront refusés, les conséquences de ce refus étant à la charge de l'entrepreneur concerné.

1.4 PRESERVATION DU BOIS DE CHARPENTE

Tous les bois mis oeuvre sur le chantier auront subi un traitement préventif conforme aux normes NF B 50 100, NF B 50 102 et adaptés aux classes de risque suivant exposition et définies ci-dessous :

Classe 1 : bois toujours sec, humidité inférieure à 18 %
Risques biologiques : insectes

Classe 2 : Bois sec dont la surface est humidifiée temporairement
Humidité < à 18 %
Risques biologiques : insectes basidiomycètes en surface

Classe 3 : Bois soumis à alternance humidité /sécheresse
Risques biologiques : pourriture insectes

Classe 4 : Bois dont l'humidité est toujours supérieure à 20 % en tout ou partie de son volume
Risques biologiques : pourriture insectes

Sauf spécification contraire, tous les éléments métalliques utilisés dans les ouvrages de charpente - couverture seront rendus inoxydables.

1.5 CALCULS ET PLANS D'ATELIER DES OUVRAGES

L'entrepreneur établira les calculs et plans nécessaires à l'exécution de toutes les parties de la charpente; il les soumettra à l'approbation du maître d'oeuvre et ne pourra commencer l'exécution des travaux qu'après accord de celui-ci. Les plans seront accompagnés de notes ou apparaîtront l'évaluation des charges permanentes et des surcharges, le calcul des différentes pièces et leur descriptif.

1.6 CONTRAINTES CLIMATIQUES

Les charges climatiques et d'exploitation à prendre en compte pour le calcul de la couverture sont les suivantes :

- DTU P 06 002 Règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions (Règles NV 65 67°), annexes et additifs (février 1987), Règles N84
- Les charges d'entretien, équivalent à une charge uniformément répartie de 75 daN/m².
- Les caractéristiques sismiques de la zone seront prises en compte

1.7 MARCHE DE BASE ET OPTIONS

Sans objet

2 CHARPENTE

2.1 PROTECTION DES PERSONNES

L'entreprise prendra en compte la protection de ses salariés, mais également la protection du public gravitant autour du chantier.

2.2 CHARPENTE BOIS TRADITIONNELLE

Fourniture et pose de charpente :

Fourniture, réalisation et mise en œuvre d'une charpente comprenant faîtière, sablière et chevronnage pour la mise en œuvre de volumes tels que définis sur les plans de l'architecte.

L'ensemble sera assemblé en atelier et / ou sur le chantier par chevillage, tirefonnage et collage de différents éléments après prise de côtes sur chantier.

Les assemblages seront parfaitement jointifs, bois contre bois sans interposition d'éléments métalliques vus.

Les pièces métalliques d'assemblage et de fixation seront encastrées dans les pièces de bois et dissimulées par bouchonnage bois de même essence que les éléments structurels.

Toutes les pièces seront traitées suivant les normes en vigueur

Métré : ensemble, unité ou m³ suivant type et éléments

Localisation : suivant plans architecte

2.3 BANDEAUX DE RIVE

Fourniture et pose de planches de rive et bas de pente en extrémité de chevrons, compris toutes sujétions de mise en œuvre.

Métré : ml

Localisation : périphérie des toitures

2.4 COUVERTURE EXTENSION ATELIER

Fourniture et pose d'une couverture comprenant :

- polyane armé en sous toiture, pose tendu avec contre litelage
- liteaux de couverture, pureau suivant tuiles
- panneaux type POLYTUILE idem existant
- Faitière, tuiles à douille assorties
- Douille de sortie de toiture suivant besoin lot technique

Métré : m2, ml ou unité suivant élément

Localisation : toiture extension atelier et abri voiture

2.5 HABILLAGE RIVES ET BAS DE PENTE

Habillage des rives et bandeaux avec tôle alu laquée pliée
Compris toutes sujétion de mise en œuvre

Métré : ml

Localisation : extension atelier et abri véhicules

2.6 EAUX PLUVIALES, FERBLANTERIE

La zinguerie sur l'extension atelier sera réalisée en élément aluminium idem existant sauf spécifications particulières

2.6.1 Descente eau pluviale

Fourniture et pose de descentes eaux pluviales diamètre 100 mm ou équivalent

Ouvrage complet comprenant :

- deux bagues et un collier tous les deux mètres
- toutes pièce de raccordement, coudes, culottes, etc...
- raccordement sous boîte à eau
- pose selon règles de l'art, y compris toute sujétions de mise en œuvre et de parfaite étanchéité.

Métré : ml

Localisation : descente EP

2.6.2 Dauphin fonte

Fourniture et pose de dauphin fonte

Ouvrage complet comprenant :

- fixation par collier
- pose selon règles de l'art, y compris toute sujétions de mise en œuvre et de parfaite étanchéité.

Métré : unité suivant type
Localisation : pied de chute

2.7 FOURNITURE ET POSE DE PANNEAUX PLANCHER BOIS

Fourniture et pose de panneaux bois agglomérés rainurés formant plancher (idem existant) pour l'extension de la mezzanine existante.
Compris tout système de fixation et de sujétion de mise en œuvre

Métré : m2
Localisation : extension mezzanine existante