



MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES  
Direction des Affaires Juridiques

## MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES

**OUV8**

### Marché de service d'un audit énergétique des bâtiments de la Commune d'Ornex

*Le formulaire OUV8 est un modèle de rapport d'analyse qui peut être utilisé par le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice pour analyser les offres reçues dans le cadre de la passation d'un marché public ou d'un accord-cadre.*

#### **A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

■ **Désignation** du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice) :

**Mairie d'ORNEX**  
**45 rue de Béjoud**  
**01210 ORNEX**

04 50 40 59 40

■ **Identification** du service chargé de l'analyse des offres :  
**Evelyne HUSSELSTEIN – Directrice des Services Techniques**

#### **B - Objet de la consultation.**

**Marché de service concernant un audit énergétique des bâtiments de la Commune d'Ornex. La prestation comprend l'étude de l'Ecole des Bois ainsi que de la salle plurivalente, l'Ecole Arc En Ciel et de la salle plurivalente.**

BP : 22 000 euros TTC  
Subvention accordé ACTEE / SIEA : 2 500 euros/ site

#### **C - Déroulement de la consultation.**

*(Reprendre les éléments figurant dans l'avis d'appel public à la concurrence, le règlement de consultation ou la lettre de consultation.)*

■ **Publicité** : demande de devis

#### **D - Examen des offres.**

■ **Nombre de plis reçus** :

- dans les délais : 3
- hors délais : 0

■ Liste des offres reçues :

| N° d'ordre d'arrivée du pli (*) | Nom commercial et dénomination sociale, adresse de l'établissement (**), adresse électronique, numéros de téléphone et de télécopie, numéro SIRET du candidat individuel ou du mandataire (en cas de groupement d'entreprises candidat) |
|---------------------------------|---|
| 1                               | BATIR POSITIF - 7 Rue des Maraîchers, 69120 Vaulx-en-Velin  |
| 2                               | EFFICIENCIES - 43 Quai Saint-Vincent, 69001 Lyon  |
| 3                               | HELEXIA - 148 Av. Jean Jaurès, 69007 Lyon   |

(\*) Numéro d'ordre d'arrivée du pli figurant dans le registre des dépôts (formulaire OUV1).

(\*\*) Préciser l'adresse du siège social du candidat individuel ou du mandataire si elle est différente de celle de l'établissement.

■ Elimination des offres :

Au vu des offres reçues, il est proposé d'éliminer les offres suivantes :

| N° d'ordre d'arrivée du pli (*) | Nom commercial du candidat individuel ou du mandataire (en cas de groupement d'entreprises candidat) | Motif de l'élimination(**) |
|---------------------------------|--|----------------------------|
|                                 |  |                            |
|                                 |  |                            |
|                                 |  |                            |
|                                 |  |                            |
|                                 |  |                            |

(\*) Indiquer le numéro d'ordre d'arrivée figurant dans le registre des dépôts (formulaire OUV1) et rappelé ci-dessus.

(\*\*) Indiquer si l'offre est irrecevable, irrégulière, inacceptable, inappropriée ou anormalement basse.

Si une offre paraît anormalement basse, le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice ne peut la rejeter que par décision motivée et après avoir demandé par écrit les précisions qu'il juge utiles et vérifié les justifications fournies (formulaires OUV6 et OUV7).

## E - Analyse des offres.

■ Rappel des critères de sélection des offres et de leur pondération, tels qu'ils figurent dans l'avis d'appel public à la concurrence, le règlement de consultation ou la lettre de consultation :

### Analyse de Offres de Base

#### E1 - Critère n°1 : Prix des prestations

40 points Le prix est celui présenté dans l'offre du candidat. La note de 40 (maximale) sera attribuée à l'entreprise présentant l'offre la moins onéreuse. Puis, sera attribuée aux autres offres une note calculée de la façon suivante :  $Note = 40 \times \frac{\text{Offre de l'entreprise la moins onéreuse}}{\text{Offre de l'entreprise}}$

| Critère n° 1  | Prix en euros HT | Prix en euros TTC | Note pondéré |
|---------------|------------------|-------------------|--------------|
| BATIR POSITIF | 9 913.14         | 11 895.76         | 24           |
| EFFICIENCIES  | 5 948.00         | 7 138.00          | 40           |
| HELEXIA       | 12 310.00        | 14 772.00         | 19.3         |

#### E2 - Critère n°2 : Valeur Technique

| Critère n° 2-1 | • Réunion de lancement et de restitution 20 %   | Note Pondéré |
|----------------|---|--------------|
| BATIR POSITIF  | Une équipe de 2 agents constituée d'un chargé de projet et d'un ingénieur fluide, structure et environnement<br>Equipe pluridisciplinaire<br>CV disponibles et convaincants | 18           |
| EFFICIENCIES   | Equipe composé d'un technicien et d'un responsable ingénieur  | 9            |
| HELEXIA        | Un technicien réalisera l'audit et la réunion de lancement  | 5            |

| Critère n° 2-2 | • Méthodologie et outils d'analyse 20%   | Note Pondéré |
|----------------|--|--------------|
| BATIR POSITIF  | Proposition technique complète avec une méthodologie très précise  | 19           |
| EFFICIENCIES   | Proposition technique cohérente, manque d'informations précises sur la méthode d'analyse ainsi que sur le déroulement de l'audit | 10           |
| HELEXIA        | Rapport technique vide   | 3            |

| Critère n° 2-3 | • Moyens humains pour le relevé de terrain et analyse 10%       | Note Pondéré |
|----------------|---|--------------|
| BATIR POSITIF  | Estimation du temps agent par phase relativement efficace       | 8            |
| EFFICIENCIES   | Une estimation précise du temps agents consacré à cette mission | 8            |
| HELEXIA        | Peu d'informations disponibles, uniquement évoqué par téléphone | 4            |

|                       |  |              |
|-----------------------|--|--------------|
| <b>Critère n° 2-4</b> | • Qualifications et références 10%   | Note Pondéré |
| <b>BATIR POSITIF</b>  | Des références variées avec un détail sur les qualifications des agents qui réaliseront la mission | 9            |
| <b>EFFICIENCIES</b>   | De bonnes références, cohérentes avec la mission que nous voulons exécuter                         | 8            |
| <b>HELEXIA</b>        | Des références peu précises et non adaptées  | 6            |

#### E4 - Classement des offres.

Après examen des critères de sélection des offres, il est proposé d'attribuer à chaque candidat la note suivante :

|                       | BATIR POSITIF | EFFICIENCIES | HELEXIA     |
|-----------------------|---------------|--------------|-------------|
| <b>Critère n° 1</b>   | 24            | 40           | 19.3        |
| <b>Critère n° 2-1</b> | 18            | 9            | 5           |
| <b>Critère n° 2-2</b> | 19            | 10           | 3           |
| <b>Critère n° 2-3</b> | 8             | 8            | 4           |
| <b>Critère n° 2-4</b> | 9             | 8            | 6           |
| <b>TOTAL</b>          | <b>78</b>     | <b>75</b>    | <b>37.3</b> |

| <b>N° de classement des offres examinées</b> | <b>Nom commercial du candidat individuel ou du mandataire (en cas de groupement d'entreprises candidat)</b> |
|--|---|
| <b>1</b>                                     | BATIR POSITIF   |
| <b>2</b>                                     | EFFICIENCIES  |
| <b>3</b>                                     | HELEXIA   |

## F - Proposition d'attribution.

Au vu de la sélection et du classement des offres opérés ci-dessus, il est proposé au pouvoir adjudicateur ou à l'entité adjudicatrice d'attribuer le marché public ou l'accord-cadre au candidat suivant :  
(Indiquer ci-dessous le candidat qu'il est proposé de retenir pour le lot identifié.)

■ Identité du candidat retenu :

BATIR POSITIF - 7 Rue des Maraîchers, 69120 Vaulx-en-Velin

■ Montant de l'offre qu'il est proposé de retenir :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 9 913.14
- Montant TTC : 11 895.76

## H - Signature du responsable du service chargé de l'analyse des candidatures.

A ORNEX , le 13-septembre 2022

Signature

Evelyne HUSSELSTEIN

Date de mise à jour : 14/10/2010.