

COMMUNE: 281 ORNEX
ARRONDISSEMENT: 01 GEX
TRÉSORERIE OU SGC: SGC OYONNAX

MINISTÈRE DE L'ACTION ET DES COMPTES PUBLICS
Liberté Égalité Fraternité

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2023

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2023

| Taxes | Bases d'imposition effectives 2022 1 | Taux de référence 2023 2 | Taux plafonds 2023 3 | Bases d'imposition prévisionnelles 2023 4 | Produits référence 2023 5 | Taux votés 2023 6 | Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2023 7 |
|---|---|------------------------------|-------------------------|--|--|------------------------------|---|
| Taxe foncière bâtie (TFB) | 7 342 636 | 26,97 | 93,35 | 7 930 000 | 2 138 721 | 26,97 | 2 138 721 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 28 300 | 53,52 | 114,76 | 34 700 | 18 571 | 53,52 | 18 571 |
| Taxe d'habitation (TH) | 1 262 079 | 10,86 | 54,21 | 1 351 687 | 146 793 | 10,86 | 146 793 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |
| | | | Total | 2 304 085 | 2 304 085 | | |
| Taxe | Bases d'imposition effectives 2022 | Taux de référence de TH 2023 | Taux de majoration 2022 | Bases d'imposition prévisionnelles 2023 | Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2023 | Taux de majoration voté 2023 | Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2023) |
| Majoration de taxe d'habitation (MTHS) | 1 215 058 | 10,86 | 20,00 | 1 301 327 | 28 265 | 60,00 | 84 794 |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : Il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

| Taxes | Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8 | Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10 | Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée. |
|---|---|---|---|
| Taxe foncière bâties (TFB) | Produit total souhaité | | <input type="checkbox"/> |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | = 2 304 085 | | |
| Taxe d'habitation (TH) | Produit total de référence (total colonne 5) | | |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | | | |

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2023

| TVA | IFER | TASCOM | TAFNB | Allocations compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient correcteur | Total |
|-----|------|--------|-------|----------------------------|-------|-----------|---------------------------------|----------|
| >>> | 0 | | | 14 820 | 0 | - 376 871 | 319 735 | - 42 316 |

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2023

| | | | | | | | |
|---|-----------|---|---|----------|---|---|-----------|
| Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) | 2 388 879 | + | Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) | - 42 316 | = | Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2023 | 2 346 563 |
|---|-----------|---|---|----------|---|---|-----------|

À BOURG-EN-BRESSE

Le 02 MARS 2023
Pour la Direction des Finances publiques,
VINCENT BONARDI
DIRECTEUR DEP. DES FINANCES PUBLIQUES

Le 21/03/2023
Pour la Commune de
MAYENNE



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2023

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

| 1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS | | 2. BASES EXONÉRÉES | | 3. PRODUITS DES IFR | |
|---|-------|---|-----------|-------------------------------------|----------|
| Taxe foncière bâtie : | | Taxe foncière bâtie : | | a. Éoliennes et hydroliennes | |
| a. Personnes de condition modeste | 459 | a. Par le conseil municipal | | b. Centrales électriques | |
| b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte | 0 | b. Par la loi | 50 471 | c. Centrales photovoltaïques | |
| c. Exonérations de longue durée (logem. sociaux) | 7 776 | Taxe foncière non bâtie : | | d. Centrales hydrauliques | |
| d. Locaux industriels | 0 | a. Par le conseil municipal | | e. Centrales géothermiques | |
| Taxe foncière non bâtie | 1 594 | b. Par la loi (terres agricoles) | 3 986 | f. Transformateurs électriques | |
| Taxe d'habitation : | | c. Par la loi (autres) | | g. Stations radioélectriques | |
| a. Dotation pour perte de THLV | 4 991 | Cotisation foncière des entreprises | | h. Installations gazières et autres | |
| b. Dotation pour Mayotte | | a. Par le conseil municipal | | 5. RÉFORMES FISCALES | |
| Cotisation foncière des entreprises : | | b. Par la loi | | Taxe d'habitation : | |
| a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire | >>> | 4. BASES TAXÉES DE TAXE D'HABITATION | | a. Fraction de TVA nationale (%) | |
| b. Base minimum | | a. Hors résid. principales et log. vacants | 1 351 687 | b. TVA prévisionnelle | |
| c. Locaux industriels | | b. Logements vacants soumis à la THLV | >>> | c. Coefficient correcteur | 1,174771 |
| d. Autres allocations | | | | | |

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

| 6.1. TAUX PLAFONDS | | 6.2. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE | | | |
|---|---|---|-----------------------|-----------------------|---|
| Taxes | Taux moyens communaux de 2022 au niveau : | | Taux plafonds de 2023 | Taux des EPCI de 2022 | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2023 (col. 13 - col. 14) |
| | national 11 | départemental 12 | de 2023 13 | de 2022 14 | 15 |
| Taxe foncière bâtie (TFB) | 38,28 | 30,83 | 95,70 | 2,35000 | 93,35 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 50,44 | 49,25 | 126,10 | 11,34000 | 114,76 |
| Taxe d'habitation (TH) | 22,98 | 18,38 | 57,45 | 3,24000 | 54,21 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |
| 6.3. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2023 au titre de laquelle... | | | | | |
| a. ...la diminution sans lien a été appliquée | | | | | |
| b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés | | | | | |
| Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2022 au niveau : | | | | | >>> |
| a. National | | | | | >>> |
| b. Communal | | | | | >>> |
| Taux maximum : | | | | | |
| a. Taux communal majoré à ne pas dépasser | | | | | >>> |
| b. Taux maximum de la majoration spéciale | | | | | >>> |
| Taux de CFE perçue en 2022 par la communauté d'agglomération. La communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique | | | | | |
| | | | | | 22,32 |



RÉFORME FISCALE : DÉTERMINATION DU COEFFICIENT CORRECTEUR COMMUNAL

En application de l'article 16 de la loi de finances pour 2020, les parts communale et départementale de taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) sont fusionnées et affectées aux communes dès 2021 en compensation de la perte de la taxe d'habitation (TH) sur les résidences principales.

La sur ou sous-compensation est neutralisée chaque année à compter de 2021 par l'application d'un coefficient correcteur au produit de TFPB qui aurait résulté du maintien des taux à leur niveau de 2020 et à l'allocation compensatrice de TFPB relative à la diminution de moitié des valeurs locatives des locaux industriels (A du III de l'article 29 de la loi de finances pour 2021).

Les articles 41 de la loi n° 2021-1900 de finances initiale pour 2022 et 11 de la loi n° 2022-1157 de finances rectificative pour 2022 ont modifié l'article 16 de la loi 2019-1479 de finances pour 2020 qui définit le calcul du coefficient correcteur.

I - RESSOURCES À COMPENSER

| | | | | | |
|--|------------|---|-------|---|--------------------|
| Bases communales de TH des résidences principales pour 2020 x Taux de TH 2017*..... | 10 314 238 | x | 10,86 | = | 1 120 126 |
| dont bases des rôles supplémentaires de TH de 2020 émis jusqu'au 15 novembre 2021..... | 50 626 | | | | |
| *Taux de TH de 2017 de la commune et, le cas échéant, des syndicats | | | | | |
| + Allocations compensatrices de TH versées à la commune en 2020 au titre des exonérations compensées..... | | | | | 44 890 |
| + Produit annuel moyen des rôles supplémentaires de TH des résidences principales perçu par la commune de 2018 à 2020..... | | | | | 21 958 |
| = Ressources communales supprimées par la réforme..... | | | | | 1 186 974 A |

II - RESSOURCES DE COMPENSATION

| | |
|--|------------------|
| Produit net de TFPB perçu par le département en 2020 sur la commune..... | 918 440 |
| + Allocations compensatrices de TFPB versées au département en 2020 pour les exonérations compensées sur la commune..... | 118 |
| = Ressources départementales affectées à la commune par la réforme..... | 918 558 B |

III - TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES APRÈS RÉFORME

| | | | | | |
|--|---------|---|---------|---|--------------------|
| Produits nets de TFPB perçus en 2020 par la commune et le département sur la commune.. | 617 378 | + | 918 440 | = | 1 535 818 C |
|--|---------|---|---------|---|--------------------|

IV - SUR-OU SOUS-COMPENSATION (AVANT APPLICATION DU COEFFICIENT CORRECTEUR) ET CALCUL DU COEFFICIENT CORRECTEUR

| | | | | | |
|---|--------------------|---|-------------------|---|------------------|
| Différence entre les ressources à compenser et celles transférées du département... | 1 186 974 A | - | 918 558 B | = | 268 416 D |
| différence de ressources | | | | | |
| Coefficient correcteur = 1 + | 268 416 D | = | 1,174771 E | | |
| TFPB « après réforme » | | | | | |
| | 1 535 818 C | | | | |

Si **D** > 0 et **E** > 1, la commune est sous-compensée.
 Si **D** < 0 et **E** < 1, la commune est sur-compensée.
 Le coefficient correcteur ne s'applique pas aux communes sur-compensées avec une différence **D** inférieure en valeur absolue à 10 000 €.