

DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL D'ORNEX 22 Mai 2023

Nombre de conseillers en exercice : 27

Date de convocation du conseil municipal : Le 16 mai 2023

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-deux mai, le conseil municipal dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire, dans la salle du conseil municipal, sous la présidence de Jean-François OBEZ, Maire.

Présents : J-F. OBEZ, S. MANFRINI, M. GIRIAT, M. GALLET, J. DIZERENS, A. BOUSSER, J. DAZIN, Y. DUMAS, O. GUICHARD, R. OTZENBERGER, M. FOURNIER, J-O. RABOT, C. BIOLAY, M. GRENIER,

Absents : V. KRYCK, A. NEUSSER, D. GANNE, G. MASRARI,

Absents excusés : J-M. PALINIEWICZ, M. LAPTEVA, C. TOWNSEND, Michèle GALLET, P. GUINOT, M-C. ROCH, W. DELAVENNE, M. CHALENDAR, H. GRANGE,

Procurations: J-M. PALINIEWICZ à M. GIRIAT, M-C. ROCH à O. GUICHARD, W. DELAVENNE à J-F. OBEZ, P. GUINOT à J. DIZERENS, M. LAPTEVA à S. MANFRINI, C. TOWNSEND à C. BIOLAY, Michèle GALLET à M. GALLET, M. CHALENDAR à R. OTZENBERGER, H. GRANGE à M. GRENIER

Secrétaire de séance : O. GUICHARD,

Assistaient : I. GOUDET, directrice générale des services, E. RABOT adjointe administrative.

8. Social – Convention de réservation Dynacité – Villa Émelina

Vu la délibération D 2021 15 11 109 du 15 novembre 2021 accordant la garantie d'emprunt à Dynacité pour la construction de 16 logements sociaux sis 693 rue de Genève

La commune d'Ornex, dans sa séance du Conseil Municipal du 15 novembre 2021, a accordé sa garantie d'emprunt à Dynacité pour la construction de 16 logements sociaux sis 693 Route de Genève (Villa Émelina).

En contrepartie de cette garantie d'emprunt, la commune peut prétendre, par conséquent, réserver 20% des logements sociaux dans son contingent de logements, sur lesquels la commune peut proposer les affectations.

Ceci représente, pour l'opération Villa Émelina, un contingent de 3 logements sociaux :

- 1 PLAI (T2)

- 2 PLUS (1 T2 et 1 T3)

Après en avoir débattu et en avoir délibéré, le Conseil municipal à l'unanimité de ses membres votants :

- **APPROUVE** la convention avec Dynacité visant à programmer les réservations prévisionnelles de trois logements sociaux pour la commune d'Ornex dans la promotion immobilière Villa Émelina sise 693 route de Genève

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à la signer.

Fait à Ornex, le 26 mai 2023

Le secrétaire de séance,
O. GUICHARD

Le Maire,
J-F. OBEZ

Jean-François OBEZ



Certifié exécutoire le : 26 mai 2023
Affiché le : 26 mai 2023

