

D 2023 17 07 085

# DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL D'ORNEX 17 juillet 2023

Nombre de conseillers en exercice : 27

Date de convocation du conseil municipal : Le 11 juillet 2023

L'an deux mille vingt-trois, le dix-sept juillet, le conseil municipal dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire, dans la salle du conseil municipal, sous la présidence d'Olivier GUICHARD, Maire.

Présents : S. MANFRINI, M-C. ROCH, W. DELAVENNE, M. GIRIAT, M. GALLET, O. GUICHARD, R. OTZENBERGER, Michèle GALLET, M. LAPTEVA, D. GANNE, J-O. RABOT, G. MASRARI, M. GRENIER, C. TOWNSEND, J-M. PALINIEWICZ, C. BIOLAY, J. DAZIN, H. GRANGE, V. KRYCK, M. FOURNIER, A. NEUSSER, L. JACQUEMET

Absents :

Absents excusés : J. DIZERENS, P. GUINOT, A. BOUSSER, Y. DUMAS, M. CHALENDAR

Procurations: A. BOUSSER à C. BIOLAY, Y. DUMAS à O. GUICHARD, P. GUINOT à G. MASRARI, J. DIZERENS à M. GRENIER, M. CHALENDAR à H. GRANGE

Assistaient : I. GOUDET, directrice générale des services, E. HUSSELSTEIN, directrice des services techniques, E. RABOT adjointe administrative

## **12. Marchés publics – Attribution du marché de travaux d'aménagement de « Chez Brice »**

Depuis 2016, la commune d'Ornex a entrepris des travaux d'aménagement et de mise en valeur de l'ensemble du Centre Bourg historique, y compris sur le secteur de la Place de l'église. Dans le cadre de cette revalorisation, la commune souhaite redynamiser ce site pour créer un « cœur de village » et permettre au secteur d'accroître son attractivité pour l'ensemble des habitants. Dans ce cadre, l'aménagement intérieur du rez-de-chaussée de la Maison Paulo renommée « Chez Brice », en lieu de vie pour les associations constitue un élément central du projet global. Il viendra compléter le terrain de pétanque réalisé en 2021, le four à pain en cours de construction et plus tard, les travaux de restauration et de remise aux normes de l'église et de la cure.

Le début des travaux est prévu en septembre 2023 pour une durée de 6 mois.

Par délibération n°2023 16 01 006 en date du 16 janvier 2023, la maîtrise d'œuvre pour ce projet est assurée par Architecture 123 - Pierre VACHETTA.

Une publicité a été faite le 30 mai 2023 sur le site des marchés publics des acheteurs de l'Ain, au BOAMP et sur le site de la commune. La date limite de réception des offres était fixée au 23 juin 2023.

Le marché se décompose en 8 lots.

Les critères de jugement des offres sont les suivants :

Critères	Pondération
<b>1 - Prix des prestations</b>	<b>40%</b>
<b>2 - Valeur technique des prestations</b>	<b>60%</b>

La valeur technique des prestations se fait par l'attribution des points suivant les sous-critères ci-dessous, au vu du mémoire technique remis par l'entreprise :

- Adéquation des matériaux par rapport au cahier des charges 30 %

- Organisation du chantier afin de garantir le respect du planning prévisionnel 20%
- Références et dossiers travaux similaires 10%

Tous les lots ont reçu des plis dans les délais impartis, leurs candidatures ont été jugées recevables.

### Classement des offres

Après examen des critères de sélection des offres et négociation par écrit avec les candidats, la commission MAPA qui s'est réunie le 11 juillet 2023 a validé le classement suivant :

	Entreprise	Montant HT	Prix/40	Technique /60	Total/100	Classement
Lot n° 1 – Démolition Gros-œuvre	<b>GALLIA</b>	<b>35 526,23 €</b>	<b>40</b>	<b>60</b>	<b>10</b>	<b>1</b>
Lot n° 2 - Serrurerie	<b>DE SA</b>	<b>9 035,60 €</b>	<b>40</b>	<b>60</b>	<b>100</b>	<b>1</b>
	<b>CARRAZ</b>	<b>10 987,00 €</b>	<b>32,90</b>	<b>60</b>	<b>92,90</b>	<b>2</b>
Lot n° 3 – Menuiseries bois ext. et int.	<b>NINET FRERES</b>	<b>49 060,66 €</b>	<b>40</b>	<b>60</b>	<b>100</b>	<b>1</b>
Lot n° 4 – Plâtrerie peinture	<b>M2C</b>	<b>9 904,00 €</b>	<b>40</b>	<b>60</b>	<b>100</b>	<b>1</b>
	<b>BONGLET</b>	<b>12 459,00 €</b>	<b>31,80</b>	<b>0</b>	<b>31,80</b>	<b>2</b>
Lot n° 5 - Carrelage	<b>CONCEPTION REALISATION CARRELAGES</b>	<b>17 400,00 €</b>	<b>40</b>	<b>60</b>	<b>100</b>	<b>1</b>
Lot n° 6 – Enduit intérieur	<b>BRUNO VEROT</b>	<b>18 729,27 €</b>	<b>40</b>	<b>60</b>	<b>100</b>	<b>1</b>
Lot n° 7 – Chauffage ventilation sanitaire	<b>GERARD GERMAIN</b>	<b>44 804,06 €</b>	<b>38,39</b>	<b>55</b>	<b>93,39</b>	<b>2</b>
	<b>JURALP ECO</b>	<b>43 000,00 €</b>	<b>40</b>	<b>55</b>	<b>95</b>	<b>1</b>
Lot n° 8 – Electricité courants faibles	<b>ETABLISSEMENT FORAZ</b>	<b>26 775,23 €</b>	<b>40</b>	<b>60</b>	<b>100</b>	<b>1</b>
	<b>REISSE</b>	<b>38 786,00 €</b>	<b>27,61</b>	<b>60</b>	<b>87,61</b>	<b>2</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité de ses membres votants :

- **AUTORISE** le Maire à signer toutes les pièces relatives au marché de travaux pour l'aménagement de la Maison Paulo « Chez Brice », avec les entreprises retenues ci-dessous pour un montant total de 209 430,99 euros HT soit 251 317,19 euros TTC réparti comme suit :

	Entreprise	Montant HT
Lot n° 1 – Démolition Gros-œuvre	GALLIA	35 526,23 €
Lot n° 2 - Serrurerie	DE SA	9 035,60 €
Lot n° 3 – Menuiseries bois extérieures et intérieures	NINET FRERES	49 060,66 €
Lot n° 4 – Plâtrerie peinture	M2C	9 904,00 €
Lot n° 5 - Carrelage	CONCEPTION REALISATION CARRELAGES	17 400,00 €
Lot n° 6 – Enduit intérieur	BRUNO VEROT	18 729,27 €
Lot n° 7 – Chauffage ventilation sanitaire	JURALP ECO	43 000,00 €
Lot n° 8 – Electricité courants faibles	ETABLISSEMENT FORAZ	26 775,23 €
<b>TOTAL GENERAL HT</b>		<b>209 430,99 €</b>
<b>TOTAL GENERAL TTC</b>		<b>251 317,19 €</b>

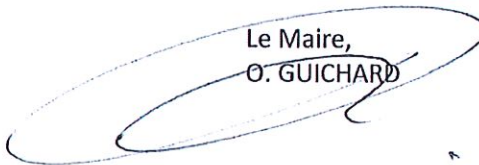
- **DIT** que la dépense est inscrite au budget primitif 2023.

Fait à Ornex, le 21 juillet 2023

La secrétaire de séance,  
L. JACQUEMET



Le Maire,  
O. GUICHARD



Certifié exécutoire le : 21 juillet 2023  
Affiché le : 21 juillet 2023

