



MAIRIE D'ORNEX
Département de l'Ain
République Française

CONVENTION D'ENTRETIEN DU VERGER ET DES ESPACES VERTS

Propriété sise 167 rue de Genève à Ornex

Entre les soussignés :

La commune d'Ornex, dont le siège est situé en mairie, 45 rue de Béjoud à Ornex, représentée par son Maire en exercice, Monsieur Olivier GUICHARD, dûment habilité aux fins des présentes,

Ci-après dénommée « la Commune »,

D'une part,

Et

Monsieur Joseph DUNAND, actuel propriétaire du bien situé 167 rue de Genève à Ornex, cadastré sections AN40 et AN41,

Ci-après dénommée « le propriétaire »,

D'autre part,

Exposé préalable

Afin d'assurer la bonne conservation du site, dans l'attente de la signature de l'acte de vente entre Monsieur Dunand et la commune d'Ornex, les parties ont convenu de formaliser par la présente convention les conditions d'entretien des espaces verts et du verger de la propriété.

Article 1 : la commune d'Ornex s'engage à entretenir les abords, les espaces verts ainsi que le verger de la propriété située au 167 rue de Genève à Ornex, appartenant à Joseph Dunand.

Article 2 : la commune d'Ornex se chargera notamment :

- de l'entretien courant des espaces verts ;
- de la taille et de l'entretien du verger ;
- de l'évacuation des déchets végétaux liés à ces interventions ;
- et plus généralement, de toute opération nécessaire à la bonne conservation des lieux.

Article 3 : Monsieur Joseph Dunand s'engage à autoriser le personnel des services techniques municipaux ainsi que toute entreprise mandatée par la commune pour l'exécution des travaux d'entretien visés à la présente convention, à accéder à la propriété aux seules fins de leur intervention.

MAIRIE D'ORNEX
45 rue de Béjoud
01210 ORNEX
04 50 40 59 40
accueil@ornex.fr

WWW.ORNEX.FR



MAIRIE D'ORNEX

Département de l'Ain

République Française

Article 4 : La présence convention prend effet à compter de sa signature par les deux parties et prendre fin à la date de signature de l'acte authentique de vente, sauf dénonciation anticipée d'un commun accord entre les parties.

Fait à Ornex, le

Le propriétaire,
Monsieur Joseph DUNAND

Pour la commune d'Ornex,
le Maire,
Olivier GUICHARD

MAIRIE D'ORNEX
45 rue de Béjoud
01210 ORNEX

04 50 40 59 40
accueil@ornex.fr

WWW.ORNEX.FR